



Luz - Empreendimento



 58

Quartos

 3000

Área (m²)

 30000

Área terreno (m²)



Piscina

9 000 000 €

(EUR €)

Resort de 4 estrelas para venda em Lagos – Oportunidade de investimento no Algarve

Este Resort 4 Estrelas à Venda em Lagos é um complexo de comércio & turismo registrado que está em operação desde 2016. O investidor pode optar por gerenciar o resort, os imóveis e o restaurante ou vender as moradias individualmente para o retorno imediato do capital investido e depois gerenciá-los como um Apart-Hotel. Esta é uma oportunidade de investimento fantástica com grande potencial de rendimento.

Localizado em uma propriedade de 3 hectares (30.000 m²) e composto por 29 Villas (10-T1 villas e 19-T1+1 vilas) este resort consiste em uma Casa do Clube com recepção, um restaurante, um churrasco, um minimercado, um Lounge Bar, um terraço, 2 piscinas (120 m² para adultos e 16 m² para crianças), uma academia, uma Zona de Yoga, um circuito de manutenção ao ar livre, uma sala



Gianni Bevacqua

Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis & Administração Financeira

+351966509079 ²

gianni@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



de massagem, uma sauna, uma jacuzzi, um jardim, um jardim orgânico, uma quadra de tênis, uma quadra de vôlei, um campo de futebol de grama natural, um campo de pétanque, mini golfe, e um canto infantil, um playground e um estacionamento.

As moradias de 1 quarto consistem em 2 camas de solteiro, guarda-roupa, mesa, 1 banheiro com banheira, sala de estar, área de jantar, cozinha equipada e terraço panorâmico. As moradias T1+1 são compostas por um quarto principal com cama de casal, guarda-roupa, mesa, mezanino com duas camas de solteiro e um guarda-roupa e uma mesa, um banheiro com banheira, sala de estar, área de jantar, cozinha equipada e terraço panorâmico.

As vilas também incluem uma mesa de jantar e cadeiras, bem como espreguiçadeiras e uma mesa lateral em cada terraço. Cada propriedade tem ar condicionado, TV por satélite, um leitor de DVD, WiFi gratuito e um cofre.

A apenas 5 minutos de carro do centro da cidade histórica de Lagos e algumas das praias mais bonitas, esta vila turística é um lugar central para visitar o sudoeste do Algarve. A arquitetura rústica, assim como a localização, é cercada pela natureza em um cenário rural. O restaurante serve cardápios deliciosos e saudáveis, incluindo uma variedade de pratos vegetarianos. No Lounge Bar, você pode desfrutar de coquetéis refrescantes com uma vista privilegiada da piscina.

Lagos é, sobretudo, conhecida por suas praias deslumbrantes e enseadas de Dona Ana e Praia do Camilo. Portanto, tornando-se um local privilegiado para quem quer comprar um imóvel em Portugal como um investimento de aluguel, casa de férias ou algum lugar para se mudar permanentemente.

O centro da cidade de Lagos está sempre ocupado com atividades; desde seus maravilhosos mercados de peixes, frutas e hortaliças, lojas, bares e restaurantes, até seus inúmeros eventos culturais e atividades. Lagos mantém sua energia vibrante o ano todo. Como resultado, fazer esta cidade é interessante e muito mais do que apenas uma cidade turística popular. Suas maravilhosas praias premiadas e campos de golfe estão a apenas alguns minutos de carro. E o aeroporto de Faro fica a apenas 60 minutos de carro.

Portanto, este Resort 4 Estrelas à venda em Lagos é uma oportunidade de investimento fantástica com grande potencial de rendimento e uma ótima escolha para quem quer começar ou expandir seus negócios. Entre em contato conosco para descobrir esta propriedade.



Gianni Bevacqua

Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis & Atendimento ao Cliente

+351966509079 ²

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Roupeiros
- Mobilado
- Aquecimento
- Plenty Of Natural Light
- WiFi
- Exterior Lighting
- Jardim
- Outdoor Barbeque
- Surrounding Views
- Court de Ténis
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Certificação energética: D
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Escolas
- Popular Resort
- Secure Parking
- Traditional Architecture
- Cofre
- Cozinha equipada
- Ginásio
- Multiple seating areas
- Refrigerator
- Barbecue
- Terreno vedado
- Jacuzzi
- Outdoor Entertaining
- Piscina
- Terraço
- Porta de segurança
- Mini Golf
- Near Markets
- Localização sossegada
- Secured Building



Gianni Bevacqua

Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis & Administração Financeira

+351966509079 ²

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)