



## Boliqueime - Moradia



 3    
  3    
  246,95    
  1230    
  Garagem    
 **950 000 €**  
 Quartos     Casas de banho     Área (m<sup>2</sup>)     Área terreno (m<sup>2</sup>)     (EUR €)

## Elegante moradia isolada de 2+1 quartos com piscina em Boliqueime, Algarve

Esta moradia lindamente projetada apresenta a arquitetura tradicional algarvia, oferecendo um layout espaçoso e versátil em dois andares. Localizada na charmosa vila de Boliqueime, a apenas cinco minutos de Vilamoura, a propriedade proporciona o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e comodidade, com fácil acesso a praias, comércio e serviços essenciais.

No rés-do-chão, existe um apartamento de um quarto totalmente independente com entrada privada. Esta unidade completa dispõe de sala de estar e cozinha em plano aberto, totalmente equipada para uma vida moderna, um quarto confortável com guarda-roupa embutido e um banheiro bem equipado. Além disso, este nível inclui uma garagem espaçosa e uma área de estar extra, oferecendo excelente funcionalidade e flexibilidade.



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Proprietário & Designer de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com**  
**Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão**  
**AMI 19463**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A residência principal ocupa o piso superior, onde um hall de entrada acolhedor conduz a dois quartos luminosos e arejados, ambos com roupeiros embutidos. Um dos quartos é uma suíte, enquanto o segundo é servido por um banheiro social. A sala de estar de dimensões generosas é preenchida com luz natural e se abre diretamente para um grande terraço, perfeito para refeições ao ar livre e relaxamento. A cozinha totalmente equipada, completa com despensa, também proporciona acesso direto a este convidativo espaço exterior.

Rodeada por um jardim bem cuidado, a moradia beneficia de duas entradas separadas por estradas diferentes. Embora não haja piscina, há amplo espaço para construir uma, se desejado. As comodidades modernas incluem ar condicionado na sala de estar, painéis solares, uma cisterna de 60.000 litros, um furo, bem como acesso a esgoto e água da rede. A propriedade é facilmente acessível através de uma estrada de asfalto bem conservada.

Esta moradia excepcional é a escolha ideal para quem procura uma casa tranquila e bem conectada, seja como residência permanente, retiro de férias ou oportunidade de investimento. Com o seu charme tradicional, layout atencioso e localização privilegiada perto de Vilamoura, oferece uma mistura única de conforto e estilo de vida algarvio.

Marque uma visita hoje e experimente o charme desta casa excepcional.



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Proprietário & Designer de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com**  
**Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão**  
**AMI 19463**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Máquina lavar loiça
- Lareira
- Cozinha equipada
- Microwave
- Neutral Finishes
- Plenty Of Natural Light
- Two kitchens
- Com estacionamento
- Garagem
- Outdoor Entertaining
- Vista: Vista jardim
- Poço
- Portão de garagem eléctrico
- Proximidade: Praia, Escolas
- Localização sossegada
- Secure Parking
- Traditional Architecture
- Roupeiros
- Ensuite
- Lareira com recuperador d
- Aquecimento
- Multiple seating areas
- Pisos: 2
- Refrigerator
- Máquina lavar roupa
- Terreno vedado
- Jardim
- Terraço
- Cisterna
- Vidros duplos
- Certificação energética: D
- Área de estacionamento
- Residential Area
- Secured Building
- Ano construção: 2001



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Proprietário & Designer de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com**  
**Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão**  
**AMI 19463**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)