




## São Brás de Alportel - Apartamento



 **4** Quartos  
 **4** Casas de banho  
 **220** Área (m<sup>2</sup>)  
 Garagem

**407 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T4 Luxo Venda em São Brás de Alportel

Apresentamos um requintado apartamento de 4 quartos situado no vibrante coração de São Brás de Alportel, Portugal. Esta residência simboliza a fusão perfeita de elegância contemporânea e praticidade, prometendo uma experiência de vida de luxo para proprietários exigentes.

Distribuído por 200 m<sup>2</sup>, este amplo apartamento exala uma aura de sofisticação, combinando perfeitamente elementos de design moderno com espaços de estar funcionais. O layout em plano aberto integra sem esforço as áreas de estar, jantar e cozinha, oferecendo um ambiente versátil banhado por luz natural. Cada canto é meticulosamente trabalhado com acabamentos premium e materiais de alto nível, garantindo estilo e durabilidade.

A cozinha é um paraíso culinário, com armários elegantes, eletrodomésticos de última geração e amplo espaço de trabalho para os entusiastas da culinária se entregarem à sua paixão. Seja



**Gianni Bevacqua**

Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis & Administração Financeira

+351966509079 <sup>2</sup>

gianni@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
 Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
 AMI 19463

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



organizando um sarau ou desfrutando de uma refeição aconchegante em família, este espaço culinário atende a todas as necessidades com requinte.

Refugie-se nos aposentos privados, onde a serenidade e o conforto o aguardam. A suíte master agrada com sua atmosfera tranquila e um luxuoso banheiro privativo adornado com acessórios contemporâneos e amenidades indulgentes. Três quartos adicionais oferecem flexibilidade para hóspedes, família ou um escritório dedicado em casa, cada um generosamente dimensionado e banhado por luz natural.

Entre no terraço privado e contemple vistas panorâmicas deslumbrantes da paisagem circundante. Seja saboreando seu café da manhã ou saboreando uma taça de vinho ao pôr do sol, este santuário ao ar livre oferece o cenário perfeito para momentos de relaxamento e contemplação.

Os residentes deste exclusivo complexo de apartamentos desfrutam de vistas desobstruídas a partir da varanda, e o estacionamento subterrâneo seguro garante conveniência e tranquilidade para os residentes com veículos.

Idealmente localizado em São Brás de Alportel, os residentes beneficiam de fácil acesso a uma variedade de conveniências locais, desde boutiques a restaurantes encantadores, escolas e instalações recreativas. Explore as ruas pitorescas do centro da cidade ou embarque em aventuras para descobrir as maravilhas naturais da paisagem pitoresca.

Abrace o epítome da vida luxuosa entrelaçada com conveniência imbatível - aproveite a oportunidade para fazer deste excepcional apartamento de 4 quartos sua nova casa. Agende a sua visita hoje e embarque numa viagem para experimentar o estilo de vida algarvio por excelência em primeira mão.



## Gianni Bevacqua

Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis & Atendimento ao Cliente

+351966509079 <sup>2</sup>

gianny@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Ensuite
- Neutral Finishes
- Plenty Of Natural Light
- Varanda
- Surrounding Views
- Vista: Vista montanha, Vista cidade
- Condomínio fechado
- Certificação energética: B-
- Modern Architecture
- Área de estacionamento
- Secured Building
- Elevador
- Cozinha equipada
- Open Plan Living/Dining Room
- Premium Fixtures
- Garagem
- Vistas panorâmicas
- Localização central
- Vidros duplos
- Luxury Apartment
- Proximidade: Zona comercial, Farmácia
- Secure Parking



### Gianni Bevacqua

Co-Fundador, Agente Imobiliário, Gerente de Imóveis & Administração Financeira

+351966509079 <sup>2</sup>

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)