



## Lagoa e Carvoeiro - Arrendamento férias



 2

Quartos

 2

Casas de banho

 118

Área (m<sup>2</sup>)

**808 € / Semana**

(EUR €)

### Panorâmico Seaview Holiday Escape Carvoeiro Algarve

Esta casa está localizada no topo das falésias com vista para o popular balneário de Carvoeiro. Situado em um pequeno condomínio de casas e apartamentos, este lindo imóvel de 2 quartos, 1,5 banheiro tem uma cozinha totalmente equipada e um plano aberto de sala de estar e jantar. A propriedade é uma das maiores casas da cidade e tem um grande terraço privativo ideal para tomar sol. A piscina compartilhada com vistas espetaculares sobre o Carvoeiro e sua tradicional enseada e praia portuguesa.

#### O espaço

Localizada em um tranquilo condomínio no topo do penhasco acima da praia, esta linda casa de férias de 2 quartos, 1,5 banheiro tem uma cozinha totalmente equipada e plano aberto de sala de estar e jantar. A casa também tem um grande terraço privativo no telhado ideal para tomar sol.



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Proprietário & Designer de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A piscina compartilhada tem vistas espetaculares do Carvoeiro e sua enseada e praia. As vistas panorâmicas do Oceano Atlântico descendo a costa do Algarve a partir do terraço do telhado também podem ser vistas do quarto principal e das janelas da sala de estar.

O quarto principal tem uma cama super king size, um guarda-roupa embutido e uma mesa. O segundo quarto tem uma cama super king size ou 2 camas de solteiro.

O banheiro principal tem um grande chuveiro. O vestiário/banheiro no piso principal tem banheiro, pia e espelho.

#### Aluguéis de inverno

Esta propriedade está disponível para estadias mais longas na baixa temporada. Podemos oferecer tarifas com desconto caso a caso, por isso entre em contato conosco para obter mais informações.

#### Se locomover

Há estacionamento gratuito para um pequeno número de carros e uma vaga de estacionamento de garagem está disponível. Caminhar até a praia e lojas e restaurantes próximos é a melhor maneira de aproveitar essas atrações.

#### Onde você estará

Localizado nas falésias, é uma caminhada fácil (em torno de 3 minutos) até a praia da Praia do Carvoeiro que é uma baía de areia cercada por bares, restaurantes e lojas. Carvoeiro é a mistura perfeita da herança portuguesa com modernas instalações turísticas. Localmente, há uma variedade de campos de golfe, parques aquáticos, um clube de tênis, cavalgada e esportes aquáticos. O Calçadão carvoeiro fica a 10 minutos de caminhada da propriedade onde você pode descer degraus de pedra construídos no penhasco.

Dentro de uma curta viagem de carro (cerca de 15 minutos) você pode chegar à bela praia de Carvalho onde você se sentirá como um verdadeiro explorador. As crianças vão adorar encontrar a escada através de dois túneis escondidos no penhasco para chegar à praia. Da forma mais fácil, você pode dirigir até Benagil onde você pode desfrutar de uma caminhada ao longo dos topos do penhasco ou fazer um passeio de barco de Carvoeiro até as cavernas de Benagil. Outras praias próximas incluem a Praia da Marinha e a Praia de Vale de Centianes.

Gosta de fazer compras? Visite o centro comercial Aqua em Portimão a oeste do Carvoeiro ou o Shopping Algarve em Guia (perto de Albufeira) a leste (ambos a cerca de 15 minutos de carro). Eles estão todos ao alcance fácil de carro, mas por causa da atmosfera relaxante pacífica que o cerca, você pode decidir nunca sair.

#### Requisitos do SEF

Todos os proprietários de imóveis em Portugal têm a exigência legal de informar informações



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Proprietário & Designer de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



turísticas e de hóspedes ao Serviço de Estrangeiros e Fronteiras (SEF). Após a reserva, enviaremos a você um formulário SEF em branco para você completar e enviar de volta para nós antes de sua chegada. É um requisito obrigatório.

Outras coisas para notar

Um depósito reembolsável de €350 é exigido em dinheiro no momento da chegada ou pago via PayPal. O depósito será reembolsado no prazo de 7 dias após o check-out após uma inspeção satisfatória e utilizando o mesmo método de pagamento.

Estadias mais longas com desconto são possíveis durante a baixa temporada (novembro a março). Peça detalhes.

A limpeza é fornecida sob a marca de qualidade portuguesa "Clean Safe", garantindo que todas as diretrizes governamentais sejam seguidas aos mais altos padrões.

Consulte a seção REGRAS E TAXAS para obter possíveis cobranças.

Meu co-apresentador Gianni está sempre disponível para qualquer pergunta durante sua estadia. Ele vai ajudá-lo a resolver quaisquer problemas e organizar um meet and greet na sua chegada.

Número da licença  
38178/AL

## Características da Propriedade

- Certificação energética: B
- Air conditioning
- Balcony
- Bathtub
- Bidet
- Bottle of Water
- Cable TV
- Carbon monoxide detector
- Children welcome
- Cleaning Products
- Clothes hangers
- Coffee machine
- Dining area
- Dishwasher
- Electric roller blinds
- Fire alarms or smoke detectors
- Fire extinguishers
- Flat screen TV
- Free Wi-Fi
- Fully equipped kitchen
- Hairdryer
- Highchair
- Hand sanitizer
- Indoor parking



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Proprietário & Designer de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Iron
- Linen
- Metal keys access
- Outdoor dining area
- Outdoor parking
- Oven
- Playpen / Cot
- Private bathroom
- Reading light
- Shared outdoor pool
- Single-room air conditioning
- Socket near the bed
- Stovetop
- Table
- Terrace
- Toilet paper
- Upper floor reachable by stairs only
- Wardrobe / closet
- Wine / Champagne
- Kitchenware
- Microwave
- Non-feather pillow
- Outdoor furniture
- Outdoor pool
- Patio
- Pool view
- Private Entrance
- Refrigerator
- Shower
- Sitting area
- Sofa
- Streaming service (such as Netflix)
- Tea/Coffee maker
- Toaster
- Towels
- Walk in shower
- Washing machine
- Wine glasses



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Proprietário & Designer de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com**  
**Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão**  
**AMI 19463**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)