




Boliqueime - Villa



 3
slaapkamers

 3
badkamers

 246,95
Gebied (m²)

 1230
Landoppervlak (m²)


Garagem

950 000 €
(EUR €)

Algarviaanse villa met twee verdiepingen en onafhankelijk appartement in Boliqueime

Deze prachtig ontworpen villa toont de traditionele architectuur van de Algarve en biedt een ruime en veelzijdige indeling over twee verdiepingen. Gelegen in het charmante dorpje Boliqueime, op slechts vijf minuten van Vilamoura, biedt het pand de perfecte balans tussen rust en gemak, met gemakkelijke toegang tot stranden, winkels en essentiële diensten.

Op de begane grond is er een volledig onafhankelijk appartement met één slaapkamer en een eigen ingang. Deze zelfstandige accommodatie beschikt over een open woonkamer en keuken, volledig uitgerust voor modern leven, een comfortabele slaapkamer met een ingebouwde kledingkast en een goed uitgeruste badkamer. Bovendien omvat dit niveau een ruime garage en een extra woonkamer, die uitstekende functionaliteit en flexibiliteit biedt.



Elizabeth Freitas Pimenta

Eigenaar & Interieurontwerper

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Het hoofdverblijf bevindt zich op de bovenverdieping, waar een uitnodigende inkomhal leidt naar twee lichte en luchtige slaapkamers, beide met ingebouwde kasten. Een van de slaapkamers heeft een eigen badkamer, terwijl de tweede wordt bediend door een gastenbadkamer. De ruime woonkamer is gevuld met natuurlijk licht en komt direct uit op een groot terras, perfect om buiten te eten en te ontspannen. De volledig uitgeruste keuken, compleet met bijkeuken, biedt ook direct toegang tot deze uitnodigende buitenruimte.

Omgeven door een prachtig onderhouden tuin, profiteert de villa van twee aparte ingangen via verschillende wegen. Hoewel er geen zwembad is, is er voldoende ruimte om er desgewenst een te bouwen. Moderne voorzieningen zijn onder meer airconditioning in de woonkamer, zonnepanelen, een stortbak van 60.000 liter, een boorgat en toegang tot zowel riolering als leidingwater. De woning is goed bereikbaar via een goed onderhouden geasfalteerde weg.

Deze uitzonderlijke villa is een ideale keuze voor wie op zoek is naar een rustig maar goed verbonden huis, of het nu gaat om een permanente bewoning, een vakantieverblijf of een investeringsmogelijkheid. Met zijn traditionele charme, doordachte lay-out en toplocatie in de buurt van Vilamoura, biedt het een unieke mix van comfort en de levensstijl van de Algarve.

Boek vandaag nog een bezichtiging en ervaar de charme van deze uitzonderlijke woning.



Elizabeth Freitas Pimenta

Eigenaar & Interieurontwerper

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463**

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Afwassen machine
- Open haard
- Uitgeruste keuken
- Microwave
- Neutral Finishes
- Plenty Of Natural Light
- Two kitchens
- Rijden manier
- Garage
- Outdoor Entertaining
- Bekeken: Garden view
- Goed
- Elektrische garage poort
- Nabijheid: Strand, Schools
- Rustige omgeving
- Secure Parking
- Traditional Architecture
- Ingerichte kasten
- Ensuite
- Lareira com recuperador d
- Verwarming
- Multiple seating areas
- Vloeren: 2
- Refrigerator
- Wasmachine
- Verzegelde landoppervlak
- Tuin
- Terras
- Water cisterne
- Dubbele beglazing
- Energiecertificering: D
- Parkeerruimte
- Residential Area
- Secured Building
- Bouwjaar: 2001



Elizabeth Freitas Pimenta

Eigenaar & Interieurontwerper

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)