



## Mexilhoeira Grande - Appartamento



 2  
Camere da letto

 2  
bagni

 85  
Area (m<sup>2</sup>)

  
Box auto

  
Piscina

**215 000 €**  
(EUR €)

## Moderno appartamento T2 in vendita a Portimão - Ottima opportunità di investimento

Questo splendido appartamento T2 in vendita a Portimão è un'ottima opportunità per chi cerca una casa elegante o un investimento immobiliare ad alto rendimento in Algarve. Caratterizzato da un'architettura moderna e da un luminoso design a pianta aperta, questo appartamento offre comfort ed eleganza in una posizione privilegiata.

L'ampio soggiorno e sala da pranzo è perfetto per rilassarsi o intrattenere gli ospiti, mentre la cucina completamente attrezzata offre uno spazio cottura elegante e funzionale. Entrambe le camere da letto sono di dimensioni generose con armadi a muro e l'appartamento comprende due bagni moderni con finiture di fascia alta. Un balcone privato vi permette di godervi il sole dell'Algarve e i dintorni panoramici.



**Gianni Bevacqua**

Co-fondatore, agente immobiliare, gestore di proprietà e

+351966509079 <sup>2</sup>

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Questa proprietà si trova vicino all'autodromo di Portimão, il che la rende un'opzione interessante per gli appassionati di sport motoristici e per gli investimenti in affitto a breve termine. Inoltre, è vicino a spiagge, centri commerciali, ristoranti e luoghi di intrattenimento, offrendo uno stile di vita a tutto tondo per residenti o ospiti.

Con un eccellente potenziale di locazione e servizi moderni, questo appartamento è una scelta fantastica sia per i proprietari di case che per gli investitori che desiderano capitalizzare sul crescente mercato immobiliare di Portimão.

Contattaci per fissare la tua visita.



**Gianni Bevacqua**

Co-fondatore, agente immobiliare, gestore di proprietà e

+351966509079 <sup>2</sup>

gianny@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Cable TV
- Ascensore
- 
- 
- 
- Microwave
- Neutral Finishes
- Plenty Of Natural Light
- Sauna
- 
- Window Coverings
- Covered Terrace
- Exterior Lighting
- Garage
- Jacuzzi
- Outdoor Shower
- Piscina
- 
- Posizione centrale
- 
- Modern Architecture
- 
- Secured Building
- 
- 
- Ensuite
- Arredato
- Riscaldamento
- Integrated appliances
- Multiple seating areas
- Open Plan Living/Dining Room
- Refrigerator
- Spa
- WiFi
- Balcone
- 
- 
- Giardino
- Outdoor Entertaining
- Surrounding Views
- Terrazzo
- 
- Condominio privato
- Certificazione energetica: B
- Orientação: Exterior
- Secure Parking
- Anno di Costruzione: 2016



### Gianni Bevacqua

Co-fondatore, agente immobiliare, gestore di proprietà e

+351966509079 <sup>2</sup>

gianni@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)