



Boliqueime - Villa



 3 Camere da letto
  3 bagni
  246,95 Area (m²)
  1230 Area di atterraggio (m²)
  Box auto

950 000 €
(EUR €)

Villa dell'Algarve a due piani con appartamento indipendente a Boliqueime

Questa villa dal design accattivante mette in mostra l'architettura tradizionale dell'Algarve, offrendo un layout spazioso e versatile su due piani. Situata nell'incantevole villaggio di Boliqueime, a soli cinque minuti da Vilamoura, la proprietà offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e convenienza, con facile accesso a spiagge, negozi e servizi essenziali.

Al piano terra si trova un bilocale completamente indipendente con ingresso indipendente. Questa unità indipendente dispone di un soggiorno e una cucina a pianta aperta, completamente attrezzata per una vita moderna, una confortevole camera da letto con armadio a muro e un bagno ben arredato. Inoltre, questo livello include un ampio garage e una zona giorno extra, che offrono un'eccellente funzionalità e flessibilità.



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



La residenza principale occupa il piano superiore, dove un accogliente ingresso conduce a due camere da letto luminose e ariose, entrambe con armadi a muro. Una delle camere da letto è dotata di bagno privato, mentre la seconda è servita da un bagno per gli ospiti. Il soggiorno, di dimensioni generose, è inondato di luce naturale e si apre direttamente su un'ampia terrazza, perfetta per mangiare all'aperto e rilassarsi. La cucina completamente attrezzata, completa di dispensa, offre anche l'accesso diretto a questo invitante spazio esterno.

Circondata da un giardino ben curato, la villa beneficia di due ingressi separati tramite strade diverse. Anche se non c'è una piscina, c'è ampio spazio per costruirne una, se lo si desidera. I servizi moderni includono l'aria condizionata nel soggiorno, pannelli solari, una cisterna da 60.000 litri, un pozzo trivellato, nonché l'accesso sia alle acque reflue che all'acqua di rete. La proprietà è facilmente raggiungibile tramite una strada asfaltata ben tenuta.

Questa villa eccezionale è la scelta ideale per chi cerca una casa tranquilla ma ben collegata, sia come residenza permanente, rifugio per le vacanze o opportunità di investimento. Con il suo fascino tradizionale, la disposizione premurosa e la posizione privilegiata vicino a Vilamoura, offre una miscela unica di comfort e stile di vita algarve.

Prenota oggi stesso una visita e vivi il fascino di questa casa eccezionale.



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
-
- Caminetto
-
- Microwave
- Neutral Finishes
- Plenty Of Natural Light
- Two kitchens
-
- Garage
- Outdoor Entertaining
-
-
-
- : , Schools
-
- Secure Parking
- Traditional Architecture
-
- Ensuite
-
- Riscaldamento
- Multiple seating areas
- : 2
- Refrigerator
-
-
- Giardino
- Terrazzo
-
-
- Certificazione energetica: D
-
- Residential Area
- Secured Building
- Anno di Costruzione: 2001



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)