



Albufeira e Olhos de Água - Holiday lettings



 **2**
Camere da letto

 **3**
bagni

 **175**
Area (m²)

773 € /
Settimana
(EUR €)

Rifugio Luxe a bordo piscina con vista sull'oceano

Questo appartamento si trova al primo piano di un edificio con ascensore nella tranquilla zona residenziale di Villa Ancora. Si trova a soli 10 minuti a piedi dalle spiagge di Praia Camilo e Dona Ana, nonché dalle scogliere e dalle grotte di Ponta da Piedade. È vicino a tutti i servizi e al centro storico di Lagos. Questa proprietà è attrezzata sia per i mesi estivi che invernali con aria condizionata completa e riscaldamento a pavimento in tutto, fornendo tutto il necessario tutto l'anno.

Lo spazio

Composta da due camere da letto con armadi a muro, la camera matrimoniale ha un letto matrimoniale e un bagno privato e l'altra con due letti singoli. Il bagno privato ha una vasca e il bagno per gli ospiti ha una doccia. Dalle camere da letto, c'è l'accesso al grande balcone.



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

HRCKA14

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



Il soggiorno e la sala da pranzo a pianta aperta hanno posti a sedere per quattro persone e l'accesso al grande balcone con vista sulla piscina sottostante dove è possibile rilassarsi al sole pomeridiano sui lettini.

La moderna cucina completamente attrezzata comprende forno, piano cottura, microonde, lavatrice, lavastoviglie e frigorifero con congelatore. La cucina ha accesso diretto al balcone dove si può gustare cene all'aperto la sera.

Affitti invernali

Questa struttura è disponibile per soggiorni più lunghi in bassa stagione. Siamo in grado di offrire tariffe scontate caso per caso, quindi vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Come muoversi

Nel complesso di appartamenti, c'è un parcheggio proprio fuori dall'ingresso principale. Il parcheggio per i residenti è gratuito. Viaggiare per Lagos è abbastanza facile, ma molto affollato e difficile da trovare parcheggio vicino alle attrazioni durante l'alta stagione. Taxi e Uber sono opzioni eccellenti se si preferisce non guidare in città.

Dove sarai

Una gita al centro storico di Lagos è a soli 15 minuti a piedi, dove si può godere di molti dei negozi locali, ristoranti, caffè e bar o camminare un po' più lontano al porto turistico per provare un safari in kayak, una battuta di pesca o un giro in barca della costa locale. Per ulteriori attrazioni, ci sono molte opzioni interessanti per una giornata fuori. Prova le grotte del Bengala o le scogliere di Sagres e Cape St Vincent per vedere il tramonto.

Per coloro che amano una vacanza più attiva, potresti visitare la pista di Portimão per il go-kart, o, naturalmente, se sei un golfista, non sei mai lontano da uno dei tanti campi qui in Algarve.

Requisiti SEF

Tutti i proprietari di immobili in Portogallo sono legalmente tenuti a segnalare informazioni turistiche e agli ospiti al Serviço de Estrangeiros e Fronteiras (SEF). Al momento della prenotazione, ti invieremo un modulo SEF vuoto che dovrai compilare e restituirci prima del tuo arrivo. Questo è un requisito obbligatorio.

Altre cose da notare

- Un deposito rimborsabile di € 350 è richiesto in contanti al momento dell'arrivo o pagato tramite PayPal. Il deposito verrà rimborsato entro 7 giorni dal check-out dopo un'ispezione soddisfacente e utilizzando lo stesso metodo di pagamento.
- Soggiorni più lunghi scontati sono possibili durante la bassa stagione (da novembre a marzo). Chiedi i dettagli.



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



- Le pulizie sono fornite con il marchio di qualità portoghese "Clean Safe" che garantisce che tutte le linee guida del governo siano seguite secondo i più alti standard.
- Consulta la sezione REGOLE E TARIFFE per eventuali addebiti.

Il mio co-host Gianni è sempre disponibile per qualsiasi domanda durante il vostro soggiorno. Ti aiuterà a risolvere eventuali problemi e ad organizzare un incontro e un saluto al tuo arrivo.

Regole della piscina - Aggiornato ad aprile 2022

- Le piscine sono disponibili per l'uso tra le 8 e le 20
- Garantire la supervisione e la sicurezza dei bambini durante tutto il loro utilizzo
- Assicurarsi che i bambini e i neonati che indossano pannolini appropriati durante il loro uso
- Non saltare o tuffarsi in piscina, non è consentito l'uso di palline intorno alle piscine
- Non fumare nelle aree adiacenti alla piscina, anche intorno ai lettini
- Cibo, bevande o sistemi musicali non sono ammessi nelle aree adiacenti alle piscine, nello specifico, l'uso del vetro non è consentito in prossimità di nessuna area delle piscine
- Gli animali domestici non sono ammessi vicino alle aree piscina o al giardino
- I lettini non possono essere prenotati e tutte le proprietà personali e la spazzatura devono essere rimosse quando si lasciano le aree della piscina
- I bagni devono essere lasciati in buone condizioni
- Prima di entrare nelle piscine fare sempre il bagno nella doccia esistente a bordo piscina

Numero di licenza

118453/AL

Caratteristiche della proprietà

- Certificazione energetica: B
- Air conditioning
- Balcony
- Bathtub
- Bidet
- Board games / puzzles
- Bootle of Water
- Cable TV
- Carbon monoxide detector
- Children welcome
- Cleaning Products
- Clothes hangers
- Coffee machine
- Dining area
- Dishwasher
- Electric roller blinds
- Fire alarms or smoke detectors
- Fire extinguishers
- Fireplace
- Flat screen TV
- Free Wi-Fi
- Fully equipped kitchen
- Hairdryer
- Highchair
- Heated outdoor pool
- Iron



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

HRCKA14

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



- Kitchenware
- Microwave
- Non-feather pillow
- Outdoor furniture
- Outdoor pool
- Patio
- Private bathroom
- Reading light
- Shared outdoor pool
- Single-room air conditioning
- Socket near the bed
- Stovetop
- Table
- Terrace
- Toilet paper
- Upper floor reachable by stairs only
- Wardrobe / closet
- Wine / Champagne
- Linen
- Metal keys access
- Outdoor dining area
- Outdoor parking
- Oven
- Pool view
- Private Entrance
- Refrigerator
- Shower
- Sitting area
- Sofa
- Streaming service (such as Netflix)
- Tea/Coffee maker
- Toaster
- Towels
- Walk in shower
- Washing machine
- Wine glasses



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)