



## São Brás de Alportel - Appartamento



 4  
Camere da letto

 4  
bagni

 220  
Area (m<sup>2</sup>)

  
Box auto

**407 000 €**  
(EUR €)

### T4 Appartamento di lusso in vendita a São Bras de Alportel

Vi presentiamo uno squisito appartamento con 4 camere da letto situato nel cuore pulsante di São Brás de Alportel, in Portogallo. Questa residenza incarna la perfetta fusione di eleganza contemporanea e praticità, promettendo un'esperienza abitativa di alto livello per i proprietari di case più esigenti.

Distribuito su 200 m<sup>2</sup>, questo ampio appartamento emana un'aura di raffinatezza, fondendo perfettamente elementi di design moderno con spazi abitativi funzionali. Il layout a pianta aperta integra senza sforzo le aree soggiorno, pranzo e cucina, offrendo un ambiente versatile immerso nella luce naturale. Ogni angolo è meticolosamente realizzato con finiture di prima qualità e materiali di prima qualità, garantendo stile e durata.

La cucina si erge come un paradiso culinario, vantando mobili eleganti, elettrodomestici



**Gianni Bevacqua**

Co-fondatore, agente immobiliare, gestore di proprietà e

+351966509079 <sup>2</sup>

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



all'avanguardia e un ampio spazio di lavoro per gli appassionati di cucina per assecondare la loro passione. Che si tratti di organizzare una serata o di gustare un accogliente pasto in famiglia, questo spazio culinario soddisfa ogni esigenza con finezza.

Ritirati negli alloggi privati, dove ti aspettano serenità e comfort. La master suite attira con la sua atmosfera tranquilla e un sontuoso bagno privato adornato con infissi contemporanei e servizi indulgenti. Tre camere da letto aggiuntive offrono flessibilità per gli ospiti, la famiglia o un ufficio domestico dedicato, ognuna di dimensioni generose e inondata di luce naturale.

Sali sulla terrazza privata e ammira una vista panoramica mozzafiato sul paesaggio circostante. Che si tratti di assaporare il caffè mattutino o di gustare un bicchiere di vino al tramonto, questo santuario all'aperto offre lo sfondo perfetto per momenti di relax e contemplazione.

I residenti di questo esclusivo complesso di appartamenti godono di una vista senza ostacoli dal balcone e il parcheggio sotterraneo custodito garantisce comodità e tranquillità per i residenti con veicoli.

Situato in posizione ideale a São Brás de Alportel, i residenti beneficiano di un facile accesso a una serie di servizi locali, dalle boutique ai ristoranti affascinanti, alle scuole e alle strutture ricreative. Esplora le pittoresche strade del centro città o intraprendi avventure per scoprire le meraviglie naturali della pittoresca campagna.

Abbraccia l'epitome della vita lussuosa intrecciata con una comodità imbattibile: cogli l'opportunità di fare di questo eccezionale appartamento con 4 camere da letto la tua nuova casa. Pianifica la tua visione oggi e intraprendi un viaggio per sperimentare in prima persona la quintessenza dello stile di vita dell'Algarve.



**Gianni Bevacqua**

Co-fondatore, agente immobiliare, gestore di proprietà e

+351966509079 <sup>2</sup>

gianny@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



## Caratteristiche della proprietà

- Ascensore
- 
- Open Plan Living/Dining Room
- Premium Fixtures
- Garage
- 
- ,
- Condominio privato
- Certificazione energetica: B-
- Modern Architecture
- 
- Secured Building
- Ensuite
- Neutral Finishes
- Plenty Of Natural Light
- Balcone
- Surrounding Views
- 
- Posizione centrale
- 
- Luxury Apartment
- : , Farmácia
- Secure Parking



### Gianni Bevacqua

Co-fondatore, agente immobiliare, gestore di proprietà e

+351966509079 <sup>2</sup>

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)