



Albufeira e Olhos de Água - Holiday lettings



 **2**
Camere da letto

 **2**
bagni

 **136**
Area (m²)

738 € /
Settimana
(EUR €)

Albufeira Elegante casa a schiera

Situato in un grande condominio privato di case a schiera, questa meravigliosa proprietà con 2 camere da letto e 2 bagni dispone di una cucina completamente attrezzata e di un soggiorno e sala da pranzo a pianta aperta. La struttura dispone di una grande terrazza privata ideale per prendere il sole e ogni camera ha il proprio balcone. Le piscine in comune sono circondate da vaste e curate aree verdi.

Lo spazio

Situata in un tranquillo condominio privato a soli 10 minuti di auto dalla spiaggia, questa meravigliosa casa vacanze con 2 camere da letto e 2 bagni dispone di una cucina completamente attrezzata e di un soggiorno e sala da pranzo a pianta aperta. La casa ha anche una grande terrazza privata ideale



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



per prendere il sole e ogni camera ha il proprio balcone. Le piscine condivise per adulti e bambini offrono una vista tranquilla su vaste e curate aree verdi.

La camera da letto principale ha un letto king-size o 2 letti singoli, un armadio a muro e una scrivania. La seconda camera da letto ha un letto matrimoniale, un armadio a muro e una scrivania.

Il bagno principale ha una vasca da bagno, un lavandino, un wc e un bidet. Il bagno per gli ospiti al piano principale ha un bagno, un lavandino e una cabina doccia.

Affitti invernali

Questa struttura è disponibile per soggiorni più lunghi in bassa stagione. Siamo in grado di offrire tariffe scontate caso per caso, quindi vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Come muoversi

C'è un parcheggio esterno gratuito per un gran numero di auto situate nella parte anteriore e posteriore della casa e un garage è disponibile. Guidare verso la spiaggia, negozi e ristoranti è il modo migliore per godersi queste attrazioni.

Dove sarai

Situato in un condominio chiuso, è a pochi passi dal minimarket e dalla caffetteria più vicini dall'altra parte della strada. Si trova a soli 9 minuti di auto dalla spiaggia Praia da Oura, che è una piccola spiaggia di sabbia circondata da rocce. Albufeira è la miscela perfetta del patrimonio portoghese con i moderni hotspot turistici. A livello locale, c'è una varietà di campi da golf, parchi acquatici, un tennis club, equitazione e sport acquatici.

Con un breve tragitto in auto (circa 12 minuti) è possibile raggiungere il famoso centro storico di Albufeira, dove troverete una vasta gamma di negozi, boutique alla moda, bar e ristoranti, alcuni dei quali servono buon vino e offrono emozionanti intrattenimenti serali con musica dal vivo.

Ti piace fare shopping? Visita il centro commerciale Albufeira a soli 12 minuti a sud o il centro commerciale Algarve a Guia a soli 10 minuti a ovest. Sono entrambi facilmente raggiungibili in auto.

Requisiti SEF

Tutti i proprietari di immobili in Portogallo hanno l'obbligo legale di segnalare informazioni turistiche e ospiti a Serviço de Estrangeiros e Fronteiras (SEF). Al momento della prenotazione, ti invieremo un modulo SEF vuoto da compilare e rispedire a noi prima del tuo arrivo. È un requisito obbligatorio.

Altre cose da notare

Un deposito rimborsabile di € 350 è richiesto in contanti all'arrivo o pagato via PayPal. Il deposito sarà rimborsato entro 7 giorni dal check-out dopo un controllo soddisfacente e utilizzando lo stesso metodo di pagamento.

Soggiorni più lunghi scontati sono possibili durante la bassa stagione (da novembre a marzo). Chiedi i dettagli.



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Le pulizie sono fornite sotto il marchio di qualità portoghese "Clean Safe" che garantisce che tutte le linee guida governative siano seguite secondo i più alti standard.

Consulta la sezione REGOLE E COMMISSIONI per eventuali addebiti.

Il mio co-host Gianni è sempre disponibile per qualsiasi domanda durante il vostro soggiorno. Ti aiuterà a risolvere eventuali problemi e organizzerà un incontro al tuo arrivo.

Numero di licenza
35683/AL

Caratteristiche della proprietà

- Certificazione energetica: A
- Balcony
- BBQ
- Board games / puzzles
- Cable TV
- Children welcome
- Clothes hangers
- Dining area
- Electric roller blinds
- Fire extinguishers
- Free Wi-Fi
- Hairdryer
- Hand sanitizer
- Kitchenware
- Microwave
- Non-feather pillow
- Outdoor furniture
- Outdoor pool
- Patio
- Private bathroom
- Air conditioning
- Bathtub
- Bidet
- Bootle of Water
- Carbon monoxide detector
- Cleaning Products
- Coffee machine
- Dishwasher
- Fire alarms or smoke detectors
- Flat screen TV
- Fully equipped kitchen
- Highchair
- Iron
- Linen
- Metal keys access
- Outdoor dining area
- Outdoor parking
- Oven
- Playpen / Cot
- Private Entrance



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



- Reading light
- Shared outdoor pool
- Single-room air conditioning
- Socket near the bed
- Stovetop
- Table
- Terrace
- Toilet paper
- Upper floor reachable by stairs only
- Wardrobe / closet
- Wine / Champagne
- Refrigerator
- Shower
- Sitting area
- Sofa
- Streaming service (such as Netflix)
- Tea/Coffee maker
- Toaster
- Towels
- Walk in shower
- Washing machine
- Wine glasses



Elizabeth Freitas Pimenta

Proprietario & Interior Designer

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)