



## Luz - Maison de Ville



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

 3

Des chambres

 3

Salles de bain

 170

Aire (m<sup>2</sup>)



Piscine

**1 350 000 €**

(EUR €)

## Luxueuses villas avec vue sur l'océan en construction à Praia da Luz

Niché dans le pittoresque village côtier de Praia da Luz, ce développement exclusif offre une opportunité rare de posséder une villa contemporaine avec une vue imprenable sur l'océan Atlantique. Actuellement en construction, le projet se compose de 12 élégantes villas jumelées et d'une villa individuelle, chacune soigneusement conçue pour allier le luxe moderne à la beauté naturelle de l'Algarve.

Chaque villa dispose de trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bain privée et dressing. De vastes fenêtres du sol au plafond inondent l'espace de vie décloisonné de lumière naturelle, créant ainsi une connexion transparente entre les espaces intérieurs et extérieurs. La cuisine élégante et entièrement équipée est équipée d'appareils haut de gamme, offrant à la fois style et fonctionnalité.



**Gianni Bevacqua**

Co-fondateur, agent immobilier, gestionnaire immobilier et

+351966509079 <sup>2</sup>

gianni@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Sortez dans votre jardin paysager privé, où une piscine scintillante vous invite à vous détendre en toute sérénité. La propriété comprend également un sous-sol pour un stockage supplémentaire ou une personnalisation, ainsi qu'un garage souterrain avec accès direct à la maison pour plus de sécurité et de commodité.

Idéalement situées à quelques minutes de la ville animée de Lagos, ces villas offrent un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité. Praia da Luz est connue pour sa plage de sable doré, ses eaux cristallines et son style de vie côtier détendu, ce qui en fait un endroit exceptionnel pour vivre ou investir. Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente, d'une maison de vacances ou d'une propriété locative lucrative, ce développement offre une combinaison inégalée de luxe, d'emplacement et de style de vie.

Ces villas exquises sont encore en construction, permettant aux acheteurs de personnaliser certaines caractéristiques en fonction de leurs préférences. Ne manquez pas cette opportunité de posséder une superbe maison moderne dans l'un des endroits les plus recherchés de l'Algarve.



**Gianni Bevacqua**

Co-fondateur, agent immobilier, gestionnaire immobilier et

+351966509079 <sup>2</sup>

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Ensuite
- Integrated appliances
- Neutral Finishes
- Open Plan Living/Dining Room
- Premium Appliances
- Refrigerator
- Carport
- Barbecue
- Outdoor Entertaining
- Surrounding Views
- Terrasse
- Porte de sécurité
- Double vitrage
- Modern Architecture
- Orientação: Exterior
- Residential Area
- Secured Building
- Machine a laver la vaisselle
- Meublé
- Multiple seating areas
- Étages: 2
- Plenty Of Natural Light
- Premium Fixtures
- Balcon
- Entraînement unidirectionnel
- Jardins
- Outdoor Shower
- Piscine
- Vue: Vue sur mer, Vue sur l'urbanisation
- Situation centrale
- Certification énergétique: Pas applicable
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville
- Situation calme
- Secure Parking
- Orientation solaire: Nord, Sud



### Gianni Bevacqua

Co-fondateur, agent immobilier, gestionnaire immobilier et

+351966509079 <sup>2</sup>

gianni@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)