



Mexilhoeira Grande - Appartement



 3
Des chambres

 2
Salles de bain

 108
Aire (m²)


Garage


Piscine

265 000 €
(EUR €)

Appartement T3 au deuxième étage géré par l'hôtel à vendre près de l'hippodrome de Portimao

Découvrez la quintessence de la commodité et du luxe avec ces résidences de 1, 2 et 3 chambres méticuleusement gérées et prêtes à emménager, nichées à côté de l'hippodrome Autódromo Internacional do Algarve à Portimão.

Saisissez l'occasion extraordinaire d'obtenir un investissement judicieux sur le marché immobilier portugais. Enveloppés dans un programme de location florissant, les propriétaires ont la liberté de personnaliser leur utilisation tout en capitalisant sur les revenus locatifs pendant les périodes d'inactivité, grâce à l'attrait durable de l'AIA, réputée pour ses événements tout au long de l'année.

Livré entièrement meublé, cet appartement de trois chambres au deuxième étage comprend un



Gianni Bevacqua

Co-fondateur, agent immobilier, gestionnaire immobilier et

+351966509079 ²

gianni@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



espace de vie spacieux fusionnant parfaitement avec une salle à manger, une chambre spacieuse, une salle de bains bien aménagée et une cuisine entièrement équipée dotée d'appareils modernes, notamment une cuisinière, un four, un réfrigérateur, une bouilloire, un grille-pain et une machine à laver. La terrasse privée enchanteuse offre une vue imprenable sur la campagne, offrant une retraite idyllique pour la détente en plein air.

Profitez de la gamme d'équipements à quelques minutes de votre porte, notamment une vaste piscine extérieure, une piscine intérieure chauffée, une salle de sport ultramoderne, un sauna rajeunissant, un spa relaxant et un bar et un restaurant accueillants. En tant que résident privilégié, profitez de rabais exclusifs sur les services désignés.

Dotée de fonctionnalités telles que la climatisation, la connectivité Wi-Fi, des fenêtres à double vitrage, un parking souterrain et un espace de stockage, chaque résidence est conçue pour répondre au confort et à la commodité modernes.

Niché à 20 minutes en voiture du cœur animé de Portimão, regorgeant de délices culturels, de lieux de divertissement et de paradis du shopping, et à seulement 25 minutes des rives immaculées de la plage de Meia Praia. Le centre-ville animé de Lagos est également facilement accessible en 25 minutes environ.

Contactez-nous pour visiter cette propriété !



Gianni Bevacqua

Co-fondateur, agent immobilier, gestionnaire immobilier et

+351966509079 ²

gianni@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cable TV
- Ensuite
- Meublé
- Chauffage
- Integrated appliances
- Multiple seating areas
- Open Plan Living/Dining Room
- Refrigerator
- Spa
- Machine à laver
- Window Coverings
- Covered Terrace
- Exterior Lighting
- Garage
- Jacuzzi
- Outdoor Shower
- Piscine
- Vue: Vue sur la campagne
- Situation centrale
- Double vitrage
- Modern Architecture
- Parking
- Secured Building
- Armoires encastrées
- Machine a laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Gymnase
- Hydrothérapie Bath
- Microwave
- Neutral Finishes
- Plenty Of Natural Light
- Sauna
- Stockage
- WiFi
- Balcon
- Stores Electriques
- Barbecue
- Jardins
- Outdoor Entertaining
- Surrounding Views
- Terrasse
- Porte de sécurité
- Condominium privé
- Certification énergétique: B
- Orientação: Exterior
- Secure Parking
- Année de construction: 2016



Gianni Bevacqua

Co-fondateur, agent immobilier, gestionnaire immobilier et

+351966509079 ²

gianni@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)