



Loulé (São Clemente) - Villa



 4
Dormitorios

 4
Baños

 293
Área (m²)

 397
Área terrestre (m²)

 Garaje

 Piscina

1 200 000 €
(EUR €)

Chalet independiente T4 en venta en Loulé

Impresionante villa de 4 dormitorios con piscina en el corazón de Loulé.

Actualmente en las etapas finales de construcción, esta casa ofrece la oportunidad única para que el futuro propietario seleccione los materiales de acabado. Con una ubicación ideal a poca distancia de escuelas, tiendas y servicios esenciales.

La planta baja cuenta con un elegante hall de entrada con almacenamiento incorporado, una amplia sala de estar y comedor de planta abierta con una cocina luminosa y totalmente equipada, y acceso directo a la piscina y la zona de barbacoa, perfecta para el entretenimiento al aire libre. Este nivel también incluye un baño de visitas, una versátil habitación adicional para una oficina o lavandería y un dormitorio en suite.



Elizabeth Freitas Pimenta

Propietaria y Diseñadora de Interiores

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



En la planta superior, encontrará tres dormitorios bien equipados, todos con armarios empotrados. La suite principal cuenta con un generoso vestidor, balcón privado y baño en suite, mientras que los dos dormitorios restantes comparten un moderno baño familiar.

El sótano ofrece un amplio espacio para aparcar hasta cuatro vehículos, con dos puntos de carga para coches eléctricos. También incluye un gran trastero y una zona técnica dedicada.

Esta villa está diseñada para la comodidad, con calefacción por suelo radiante (excepto en el sótano), aire acondicionado y paneles solares.

En el exterior, disfrute de una piscina de 9x3,5 m bellamente diseñada y un amplio patio con una zona de barbacoa y un fregadero incorporado, ideal para relajarse y entretenerse.

Una combinación perfecta de lujo, comodidad moderna y ubicación privilegiada: ¡ programe su visita hoy!



Elizabeth Freitas Pimenta

Propietaria y Diseñadora de Interiores

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Lavavajillas
- Lareira com recuperador d
- Calefacción
- Microwave
- Neutral Finishes
- Open Plan
- Premium Appliances
- Refrigerator
- Lavadora
- Barbacoa
- Garaje
- Outdoor Barbeque
- Outdoor Shower
- Surrounding Views
- Terraza
- Certificación energética: A
- Proximidad: Zona comercial, Ciudad, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas
- Plaza de aparcamiento
- Secure Parking
- Armarios empotrados
- Ensuite
- Cocina equipada
- Integrated appliances
- Multiple seating areas
- Numero de plantas: 3
- Plenty Of Natural Light
- Premium Fixtures
- Trastero
- Balcón
- Terreno vedado
- Jardín
- Outdoor Entertaining
- Calefacción solar
- Piscina
- Vistas: Vistas al campo, Vistas al jardín
- Modern Architecture
- Near Markets
- Residential Area



Elizabeth Freitas Pimenta

Propietaria y Diseñadora de Interiores

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)