



## Albufeira e Olhos de Água - Alquiler de vacaciones



 2  
Dormitorios

 2  
Baños

 136  
Área (m<sup>2</sup>)

**738 € / Semanal**  
(EUR €)

### Albufeira Elegante Casa Adosada

Ubicada en un gran condominio privado de casas adosadas, esta maravillosa propiedad de 2 dormitorios y 2 baños tiene una cocina totalmente equipada y una sala de estar y comedor de planta abierta. La propiedad cuenta con una gran terraza privada ideal para tomar el sol y cada dormitorio tiene su propio balcón. Las piscinas compartidas están rodeadas de amplias y cuidadas zonas verdes.

#### El espacio

Ubicada en un tranquilo condominio privado a solo 10 minutos en coche de la playa, esta maravillosa casa de vacaciones de 2 dormitorios y 2 baños tiene una cocina totalmente equipada y una sala de estar y comedor de planta abierta. La casa también tiene una gran terraza privada ideal para tomar el sol y cada habitación tiene su propio balcón. Las piscinas compartidas para adultos y



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Propietaria y Diseñadora de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



niños tienen vistas tranquilas de amplias y cuidadosamente cuidadas áreas verdes.

El dormitorio principal cuenta con una cama king-size o 2 camas individuales, un armario empotrado y un escritorio. El segundo dormitorio cuenta con una cama doble, un armario empotrado y un escritorio.

El baño principal tiene una bañera, un lavabo, un inodoro y un bidé. El baño de invitados de la planta principal cuenta con un inodoro, un lavabo y una ducha a ras de suelo.

### Alquileres de invierno

Esta propiedad está disponible para estancias más largas en temporada baja. Podemos ofrecer tarifas con descuento caso por caso, así que póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

### Cómo desplazarse

Hay aparcamiento gratuito al aire libre para un gran número de coches situado en la parte delantera y trasera de la casa y hay una plaza de garaje disponible. Conducir hasta la playa, las tiendas y los restaurantes es la mejor manera de disfrutar de estas atracciones.

### Dónde estarás

Ubicado en un condominio cerrado, está a pocos pasos del minimercado y la cafetería más cercanos al otro lado de la calle. Está a solo 9 minutos en coche de la playa Praia da Oura, que es una pequeña playa de arena rodeada de rocas. Albufeira es la mezcla perfecta de la herencia portuguesa con los puntos turísticos modernos. A nivel local, hay una gran variedad de campos de golf, parques acuáticos, un club de tenis, paseos a caballo y deportes acuáticos.

En un corto trayecto en coche (unos 12 minutos) se puede llegar al popular casco antiguo de Albufeira, donde encontrará una gran variedad de tiendas, elegantes boutiques, bares y restaurantes, algunos de los cuales sirven buen vino y ofrecen un emocionante entretenimiento nocturno, como música en vivo.

¿Te gusta ir de compras? Visite el centro comercial Albufeira a solo 12 minutos al sur o el centro comercial Algarve en Guia a solo 10 minutos al oeste. Ambos están a poca distancia en coche.

### Requisitos del SEF

Todos los propietarios de propiedades en Portugal tienen la obligación legal de comunicar la información turística y de los huéspedes al Serviço de Estrangeiros e Fronteiras (SEF). Al hacer la reserva, le enviaremos un formulario SEF en blanco para que lo complete y nos lo envíe antes de su llegada. Es un requisito obligatorio.

### Otras cosas a tener en cuenta

Se requiere un depósito reembolsable de 350 € en efectivo a la llegada o pagado a través de



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Propietaria y Diseñadora de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



PayPal. El depósito será reembolsado dentro de los 7 días posteriores a la salida después de una inspección satisfactoria y utilizando el mismo método de pago.

Estancias más largas con descuento son posibles durante la temporada baja (de noviembre a marzo). Pregunte por los detalles.

El servicio de limpieza se proporciona bajo la marca de calidad portuguesa "Clean Safe", lo que garantiza que se sigan todas las pautas gubernamentales con los más altos estándares.

Consulte la sección REGLAS Y TARIFAS para conocer los posibles cargos.

Mi coanfitriona Gianni siempre está disponible para cualquier pregunta durante su estancia. Él lo ayudará a resolver cualquier problema y organizará un encuentro y saludo a su llegada.

Número de licencia  
35683/AL

## Características de la propiedad

- Certificación energética: A
- Balcony
- BBQ
- Board games / puzzles
- Cable TV
- Children welcome
- Clothes hangers
- Dining area
- Electric roller blinds
- Fire extinguishers
- Free Wi-Fi
- Hairdryer
- Hand sanitizer
- Kitchenware
- Microwave
- Non-feather pillow
- Air conditioning
- Bathtub
- Bidet
- Bootle of Water
- Carbon monoxide detector
- Cleaning Products
- Coffee machine
- Dishwasher
- Fire alarms or smoke detectors
- Flat screen TV
- Fully equipped kitchen
- Highchair
- Iron
- Linen
- Metal keys access
- Outdoor dining area



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Propietaria y Diseñadora de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



- Outdoor furniture
- Outdoor pool
- Patio
- Private bathroom
- Reading light
- Shared outdoor pool
- Single-room air conditioning
- Socket near the bed
- Stovetop
- Table
- Terrace
- Toilet paper
- Upper floor reachable by stairs only
- Wardrobe / closet
- Wine / Champagne
- Outdoor parking
- Oven
- Playpen / Cot
- Private Entrance
- Refrigerator
- Shower
- Sitting area
- Sofa
- Streaming service (such as Netflix)
- Tea/Coffee maker
- Toaster
- Towels
- Walk in shower
- Washing machine
- Wine glasses



**Elizabeth Freitas Pimenta**

Propietaria y Diseñadora de Interiores

+351966509048 <sup>2</sup>

info@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com**  
**Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão**  
**AMI 19463**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)