



Boliqueime - Einfamilienhaus



Schlafzimmer



Badezimmer



Bereich (m²)



Grundstücksfläche (m²)



Garage

950 000 €

(EUR €)

Zweistöckige Villa in der Algarve mit unabhängiger Wohnung in Boliqueime

Diese wunderschön gestaltete Villa zeigt die traditionelle Architektur der Algarve und bietet eine geräumige und vielseitige Aufteilung auf zwei Etagen. Das Anwesen befindet sich im charmanten Dorf Boliqueime, nur fünf Minuten von Vilamoura entfernt, und bietet die perfekte Balance zwischen Ruhe und Bequemlichkeit mit einfachem Zugang zu Stränden, Geschäften und wichtigen Dienstleistungen.

Im Erdgeschoss befindet sich eine völlig unabhängige Ein-Zimmer-Wohnung mit eigenem Eingang. Diese eigenständige Unterkunft verfügt über ein offenes Wohnzimmer und eine Küche, die komplett für modernes Wohnen ausgestattet sind, ein komfortables Schlafzimmer mit Einbauschränk und ein gut ausgestattetes Badezimmer. Darüber hinaus verfügt diese Ebene über eine geräumige Garage



Elizabeth Freitas Pimenta

Inhaber & Innenarchitekt

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



und einen zusätzlichen Wohnbereich, die hervorragende Funktionalität und Flexibilität bieten.

Die Hauptresidenz befindet sich im Obergeschoss, wo eine einladende Eingangshalle zu zwei hellen und luftigen Schlafzimmern führt, beide mit Einbauschränken. Eines der Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, während das zweite über ein Gästebad verfügt. Das großzügige Wohnzimmer ist lichtdurchflutet und öffnet sich direkt auf eine große Terrasse, die sich perfekt zum Essen und Entspannen im Freien eignet. Die voll ausgestattete Küche mit Speisekammer bietet direkten Zugang zu diesem einladenden Außenbereich.

Umgeben von einem wunderschön gepflegten Garten profitiert die Villa von zwei separaten Eingängen über verschiedene Straßen. Es gibt zwar keinen Swimmingpool, aber es gibt ausreichend Platz, um auf Wunsch einen zu bauen. Zu den modernen Annehmlichkeiten gehören eine Klimaanlage im Wohnzimmer, Sonnenkollektoren, eine 60.000-Liter-Zisterne, ein Bohrloch sowie Zugang zu Abwasser und Leitungswasser. Das Anwesen ist über eine gut ausgebaute Asphaltstraße leicht zu erreichen.

Diese außergewöhnliche Villa ist die ideale Wahl für diejenigen, die ein ruhiges und dennoch gut angebundenes Zuhause suchen, sei es als dauerhafter Wohnsitz, Urlaubsdomizil oder Investitionsmöglichkeit. Mit seinem traditionellen Charme, dem durchdachten Layout und der erstklassigen Lage in der Nähe von Vilamoura bietet es eine einzigartige Mischung aus Komfort und Algarve-Lebensstil.

Buchen Sie noch heute eine Besichtigung und erleben Sie den Charme dieses außergewöhnlichen Hauses.



Elizabeth Freitas Pimenta

Inhaber & Innenarchitekt

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Klimaanlage
- Geschirrspülmaschine
- Kamin
- Einbauküche
- Microwave
- Neutral Finishes
- Plenty Of Natural Light
- Two kitchens
- Mit Parkplatz
- Garage
- Outdoor Entertaining
- Blick: Blick auf den Garten
-
- Elektrisches Garagentor
- In der Nähe befinden sich: Strand, Schulen
- ruhige Lage
- Secure Parking
- Traditional Architecture
- Einbauschränke
- Ensuite
-
- Zentralheizung
- Multiple seating areas
- Etagen: 2
- Refrigerator
-
-
- Garten
- Terrassen
- Zisterne
- Doppelverglasung
- Energie ausweis: D
- Parkplatz
- Residential Area
- Secured Building
- Baujahr : 2001



Elizabeth Freitas Pimenta

Inhaber & Innenarchitekt

+351966509048 ²

info@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)