CASA & KEY ALGARVE

CKAGP645
Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

Alte - Einfamilienhaus

4
Schlafzimmer

5
Badezimmer

450,91
Bereich (m²)

227,2
Grundstücksfläche (m²)

350 000 €
(EUR €)

Zwei Villen zum Verkauf im Zentrum von Alte

Entdecken Sie ein außergewöhnliches Renovierungsprojekt mit diesen beiden angrenzenden Villen, die perfekt im malerischen Zentrum von Alte gelegen sind. Diese erstklassige Lage bietet eine Mischung aus Ruhe und Komfort und ist damit die ideale Wahl für die Schaffung einer prächtigen Familienresidenz oder eines lukrativen lokalen Beherbergungsbetriebs.

Die Hauptvilla empfängt Sie mit einer gut ausgestatteten Küche, einem großen Wohnzimmer, einem gemütlichen Schlafzimmer und einem kompletten Badezimmer im Erdgeschoss. Im ersten Stock befinden sich ein kleines Wohnzimmer, drei geräumige Schlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer, das ausreichend Wohnraum für Familien oder Gäste bietet. Zu den Bonusbereichen gehören ein Dachboden für zusätzlichen Stauraum und ein großzügiger Keller mit direktem Zugang zu einer charmanten Terrasse.

Gianny Bevacqua
Mitbegründer, Immobilienmakler, Hausverwalter &
+351966509079 ²
gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

POWERED BY casafaricrm.com

Die zweite Villa teilt sich eine Terrasse mit der Hauptvilla und bietet einen perfekten Ort zum Entspannen und Unterhalten im Freien. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit gemütlichem Kamin, eine Küche, zwei Badezimmer und ein großer Bereich, der in drei weitere Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Der erste Stock, der über eine Außentreppe erreichbar ist, umfasst ein großes Wohnzimmer, eine Küche mit Terrassenzugang, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie einen Dachboden für zusätzlichen Stauraum.

Diese Villen befinden sich im Herzen von Alte, nur wenige Gehminuten von lokalen Geschäften, wichtigen Dienstleistungen und den berühmten Brunnen des Dorfes entfernt. Alte ist bekannt für seine landschaftliche Schönheit und ruhige Atmosphäre, was es zu einem begehrten Ziel für Touristen und Einheimische gleichermaßen macht. Die Unterkunft befindet sich nur 25 Autominuten von Vilamoura und Albufeira sowie 35 Minuten vom internationalen Flughafen Faro entfernt.

Diese Villen befinden sich in der Gemeinde Loulé und sind bereit für die Renovierung. Mit insgesamt vier Hauptschlafzimmern und dem Potenzial für drei weitere Zimmer beträgt die Innenfläche 293,01 m², die überdachte Fläche 450,91 m² und die Grundstücksfläche 227,2 m². Es gibt fünf Badezimmer, drei Wohnzimmer, einen Keller und drei Küchen. Das Anwesen verfügt außerdem über Balkone und viel Tageslicht, was das Wohnerlebnis verbessert.

Umgeben von einer breiten Palette von Dienstleistungen, darunter Schulen, Apotheken, Supermärkte und üppige Grünflächen, bietet dieses Anwesen sowohl Bequemlichkeit als auch Komfort. Mit einer Terrasse, die sich perfekt für Zusammenkünfte im Freien und das Genießen der schönen Umgebung eignet, ist dieses Anwesen ein seltener Fund im bezaubernden Dorf Alte.

Egal, ob Sie sich ein großes Familienhaus oder ein florierendes Beherbergungsunternehmen vorstellen, dies ist eine einzigartige Gelegenheit, die Sie nicht verpassen sollten. Vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin und machen Sie den ersten Schritt zur Verwirklichung Ihres Traumprojekts an einem der beliebtesten Orte der Algarve!

Gianny Bevacqua
Mitbegründer, Immobilienmakler, Hausverwalter &
+351966509079 ²
gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão
AMI 19463

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

POWERED BY casafaricrm.com

CASA & KEY ALGARVE

CKAGP645

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Keller
-
- Kuechenzeile
- Plenty Of Natural Light
- Balkon
- Shutters
- Terrassen
- Doppelverglasung
- In der Nähe befinden sich: Eikaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Apotheke, Schulen
- Traditional Architecture
- Dachboden
- Kamin
- Zentralheizung
- Multiple seating areas
- Two kitchens
-
- Surrounding Views
- Zentrale Lage
- Energie ausweis: F
- Residential Area

Gianny Bevacqua

Mitbegründer, Immobilienmakler, Hausverwalter &

+351966509079 ²

gianny@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 ² · T +351 966 509 048 ² · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

POWERED BY casafaricrm.com