



## São Brás de Alportel - Wohnung



 4  
Schlafzimmer

 4  
Badezimmer

 220  
Bereich (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**407 000 €**  
(EUR €)

### T4 Luxuswohnung zum Verkauf in São Bras de Alportel

Wir stellen Ihnen ein exquisites Apartment mit 4 Schlafzimmern im pulsierenden Herzen von São Brás de Alportel, Portugal, vor. Diese Residenz verkörpert die perfekte Verschmelzung von zeitgenössischer Eleganz und Zweckmäßigkeit und verspricht ein gehobenes Wohnerlebnis für anspruchsvolle Hausbesitzer.

Auf einer Fläche von 200 m<sup>2</sup> strahlt diese weitläufige Wohnung eine Aura der Raffinesse aus und verbindet nahtlos moderne Designelemente mit funktionalen Wohnräumen. Der offene Grundriss integriert mühelos den Wohn-, Ess- und Küchenbereich und bietet ein vielseitiges Ambiente mit natürlichem Licht. Jede Ecke ist sorgfältig mit hochwertigen Oberflächen und erstklassigen Materialien gefertigt, um sowohl Stil als auch Haltbarkeit zu gewährleisten.

Die Küche ist eine kulinarische Oase mit eleganten Schränken, hochmodernen Geräten und viel



**Gianni Bevacqua**

Mitbegründer, Immobilienmakler, Hausverwalter & Geschäftsführer

+351966509079 <sup>2</sup>

gianni@casaandkeyalgarve.com

T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E info@casaandkeyalgarve.com

Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão

AMI 19463

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Arbeitsbereich für kulinarische Enthusiasten, um ihrer Leidenschaft zu fröhnen. Egal, ob Sie eine Soirée veranstalten oder ein gemütliches Familienessen genießen möchten, dieser kulinarische Raum erfüllt alle Bedürfnisse mit Finesse.

Ziehen Sie sich in die privaten Räume zurück, wo Ruhe und Komfort auf Sie warten. Die Master-Suite lockt mit ihrer ruhigen Atmosphäre und einem großzügigen en-suite Badezimmer, das mit modernen Armaturen und luxuriösen Annehmlichkeiten geschmückt ist. Drei weitere Schlafzimmer bieten Flexibilität für Gäste, Familie oder ein eigenes Heimbüro, jedes großzügig geschnitten und in natürliches Licht getaucht.

Betreten Sie die private Terrasse und genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf die umliegende Landschaft. Egal, ob Sie Ihren Morgenkaffee genießen oder ein Glas Wein bei Sonnenuntergang genießen möchten, dieses Refugium im Freien bietet die perfekte Kulisse für Momente der Entspannung und Kontemplation.

Die Bewohner dieses exklusiven Apartmentkomplexes genießen einen ungehinderten Blick vom Balkon, und eine sichere Tiefgarage sorgt für Komfort und Sicherheit für Bewohner mit Fahrzeugen.

In idealer Lage in São Brás de Alportel profitieren die Bewohner von einem einfachen Zugang zu einer Reihe von lokalen Annehmlichkeiten, von Boutiquen bis hin zu charmanten Restaurants, Schulen und Freizeiteinrichtungen. Erkunden Sie die malerischen Gassen des Stadtzentrums oder begeben Sie sich auf Abenteuer, um die Naturwunder der malerischen Landschaft zu entdecken.

Erleben Sie den Inbegriff von luxuriösem Wohnen in Verbindung mit unschlagbarem Komfort - nutzen Sie die Gelegenheit, diese außergewöhnliche 4-Zimmer-Wohnung zu Ihrem neuen Zuhause zu machen. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und begeben Sie sich auf eine Reise, um den typischen Lebensstil der Algarve aus erster Hand zu erleben.



## Gianni Bevacqua

Mitbegründer, Immobilienmakler, Hausverwalter & Geschäftsmann

+351966509079 <sup>2</sup>

gianny@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Einbauschraenke
- Ensuite
- Neutral Finishes
- Plenty Of Natural Light
- Balkon
- Surrounding Views
- Blick: Bergblick, Blick auf die Stadt
- Private condominium
- Energie ausweis: B-
- Modern Architecture
- Parkplatz
- Secured Building
- Aufzug
- Einbauküche
- Open Plan Living/Dining Room
- Premium Fixtures
- Garage
- Ungestörter Ausblick
- Zentrale Lage
- Doppelverglasung
- Luxury Apartment
- In der Nähe befinden sich: Einkaufsmöglichkeiten, Apotheke
- Secure Parking



### Gianni Bevacqua

Mitbegründer, Immobilienmakler, Hausverwalter & Geschäftsführer

+351966509079 <sup>2</sup>

gianni@casaandkeyalgarve.com

**T +351 966 509 079 <sup>2</sup> · T +351 966 509 048 <sup>2</sup> · E [info@casaandkeyalgarve.com](mailto:info@casaandkeyalgarve.com)  
Rua Drummond De Andrade Lote 26 1F Apartado 118 8500-610 Portimão  
AMI 19463**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)